

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Nombre de Conseillers

en exercice	9
présents	7
Votants	7
procuration	0

L'an deux mil vingt-quatre le vendredi 2 août, le Conseil Municipal de VALLORCINE, dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire à la Mairie sous la présidence de Monsieur Jérémy VALLAS, Maire.

Date de convocation du Conseil Municipal 29 juillet 2024

Objet
N° 24/05/06
Rénovation thermique de la mairie * Demande de subvention Fonds Vert

Présents Monsieur Jérémy VALLAS, Monsieur Jean-François DESHAYES, Monsieur Gérard BURNET, Monsieur François COUTAGNE, Madame Maryvonne ALVARD, Madame Audrey PENIN, Madame Dominique ANCEY

Représentés

Absents excusés Mesdames Guyonne FOURNIER et Rachel ROUSSET

Secrétaire de séance Madame Maryvonne ALVARD

Monsieur le Maire rappelle que la mairie de Vallorcine est un bâtiment datant de 1910 et n'ayant subi que très peu de travaux de rénovation.

Après la réfection et l'isolation de la toiture de la mairie et le remplacement de plusieurs fenêtres, il est proposé au Conseil Municipal de poursuivre la rénovation énergétique du bâtiment de la mairie par les travaux d'isolation des murs extérieurs, de la VMC, du raccordement au réseau de chaleur de la chaufferie bois et changer la porte d'entrée et les fenêtres restantes.

Pour rappel, l'État a créé un dispositif « Fonds Vert » d'accompagnement des collectivités pour accélérer et intensifier la transition écologique. Ce dispositif finance trois types d'actions :

- Le renforcement de la performance environnementale des territoires,
- Leur adaptation au changement climatique,
- L'amélioration du cadre de vie.

Le projet, qui fait l'objet de la présente demande d'aide au titre du « Fonds Vert », consiste en la poursuite de la rénovation de la mairie existant comme explicité plus haut.

Le coût prévisionnel de l'opération, hors révisions de prix, s'élève à 746 757.46€HT correspondant aux estimations présentées par la maîtrise d'œuvre :

Dénomination	Montants estimatifs HT
Maitrise d'œuvre	53 230.56
Lot 1 – Gros œuvre / Démolition	62 692.00€
Lot 2 – Plomberie CVC	162 319.00€
Lot 3 – Menuiseries intérieures et extérieures / Charpente / Zinguerie	150 000.00€
Lot 4 - Façades	218 932.50€
Lot 5 - Serrurerie	75 609.00€
Lot 6 - Elévateur	28 904.16€
Lot 7 – Finitions intérieures	41 250.80€
Lot 8 – Carrelage	7 050.00€
TOTAL TRAVAUX	799 988.02€

Envoyé en préfecture le 09/08/2024

Reçu en préfecture le 09/08/2024

Publié le

ID : 074-217402908-20240802-24_05_06BIS-DE



Le plan de financement est le suivant

RECETTES		
ORIGINE	MONTANT HT	TAUX
FINANCEMENTS PUBLIQUES		
C.D.A.S. 2021	21 251.00€	2.66%
C.D.A.S. 2022	138 000.00€	17.25%
REGION	15 549.00€	1.94%
SYANE	60 000.00€	7.50%
C.C.V.C.M.B.	172 000.00€	21.50%
FONDS VERT	233 190.42€	29.15%
TOTAL FINANCEMENTS PUBLIQUES	639 990.42€	80.00%
AUTOFINANCEMENT	159 997.60€	20.00%
SOUS-TOTAL	799 988.02€	100.00%

Le Conseil municipal, après délibéré et à l'unanimité :

- **APPROUVE** le plan de financement présenté ci-dessus,
- **SOLLICITE** l'aide de l'État au titre du Fonds Vert à hauteur de 233 190.42€ soit 29.15% du montant du projet,
- **CHARGE** Monsieur le Maire de signer tous les documents afférents à ce projet.

Ainsi fait et délibéré,
Au registre suivent les signatures,
Pour extrait conforme,

La secrétaire de séance,
Maryvonne ALVARD



Acte certifié exécutoire le : 09/08/2024
Télétransmis en Préfecture le : 09/08/2024
Notifié ou publié le : 09/08/2024

Le Maire,
Jérémy VALLAS



La présente délibération est transmise à :
Monsieur le Sous-Préfet de Bonneville
Madame le Trésorier de Sallanches